

Syndicat Intercommunal d'Aménagement, de Rivières et du Cycle de l'Eau

Corbeil-Essonnes, le 27 juin 2017

Monsieur le Maire
Hôtel de Ville
2 Rue de Saint Val
91720 BOIGNEVILLE

Nos réf. : XD/MV/GG/TG/MP/KYT/EAD 2017-892
Affaire suivie par Marie PERROT – ☎ 01.60.89.94.67

Objet : **Arrêté projet Plan Local d'Urbanisme.**

Monsieur le Maire,

Par courrier en date du 10 mai 2017, vous avez transmis pour avis le Plan Local d'Urbanisme arrêté par délibération du 5 mai 2017.

J'émet un avis favorable à votre projet et me permets de vous adresser différents commentaires, des compléments d'information sur le document transmis mais aussi préciser l'évolution des dossiers « Livre Blanc sur la crue de l'Essonne de mai-juin 2016 » et « retour du castor dans la vallée de l'Essonne ».

Ainsi, concernant le PLU arrêté, il est à apporter quelques précisions au niveau du rapport de présentation.

En effet, la compétence collecte et transport est déléguée au SIARCE (arrêté n° 2014-PREF-DRCL-249 du 30 avril 2014). Ainsi, la phrase « La commune gère son réseau de collecte et de transport des eaux usées » est à revoir.

La station d'épuration, située à Maisse, a été dimensionnée pour traiter un flux de pollution de 6.000 Equivalent-habitant (Eh). La notion « en 2016 » est à enlever.

Il peut être judicieux de rappeler que la zone de collecte de la station d'épuration se compose des communes de Maisse, Gironville-sur-Essonnes, Buno-Bonnevaux, Prunay-sur-Essonnes et Boigneville.

A titre d'information, le règlement du service public d'assainissement collectif «eaux usées et eaux pluviales», adopté par délibération du 5 mars 2015, s'applique sur la commune de Boigneville.

Le Schéma Directeur d'Assainissement de 1996 est en cours d'actualisation. Il est prévu l'approbation du zonage courant 2018.

Le SIARCE note que la commune présente « un apport théorique d'environ 90 habitants supplémentaires à horizon 2030 et que la population de Boigneville devrait ainsi atteindre environ 440 habitants à horizon 2028. »

Le SIARCE note que les OAP se situent dans le secteur desservi par les réseaux publics d'eaux usées. Les OAP se situent en zone UGd.

Quant au règlement, il est relevé la différence dans la rédaction des articles 4.

Dans les zones UG et UH, il est précisé pour la gestion des eaux usées que « toute construction ou installation qui le requiert doit obligatoirement être raccordée au réseau collectif. »

Vous avez apporté une nuance pour les zones A et N en indiquant : « toute construction ou installation qui le requiert doit obligatoirement être raccordée à un dispositif d'assainissement conforme à la réglementation en vigueur. »

Dans le cadre de cet avis, je me permets de faire part de l'évolution de deux thèmes, à savoir le « Livre Blanc sur la crue de l'Essonne de mai-juin 2016 » et le retour du castor dans la vallée de l'Essonne.

Le Livre Blanc, document de travail, a été adressé début mai 2017 aux communes de la vallée de l'Essonne et à l'ensemble des partenaires du SIARCE (Préfecture et services de l'Etat, Régions, Conseils départementaux, EPCI-FC et organismes techniques) afin de recueillir leurs éventuelles remarques. Il contient notamment la carte des plus hautes eaux connues, établie en concertation avec la commune de Boigneville, suite à la crue de mai-juin 2016. Cette carte permettra d'adapter les avis émis dans le cadre des autorisations du droit des sols en application de l'article R 111-2 du Code de l'urbanisme. Ce document va être prochainement mis sur le site internet du SIARCE pour consultation du public.

Concernant le castor d'Europe (Castor fiber), après la découverte de quelques rares indices de présence durant l'année 2016 dans la vallée de l'Essonne par le SIARCE, l'Office National de la Chasse et de la Faune Sauvage (ONCFS) a organisé une campagne de prospection sur les rivières de la région et confirme aujourd'hui le retour de l'espèce.

Des réunions de travail et prospections sur le terrain ont été menées par l'ONCFS, en partenariat avec le SIARCE, le Parc Régional Naturel du Gâtinais français, le Département de Seine-et-Marne, le Département de l'Essonne, le Syndicat mixte pour l'aménagement et l'entretien de la rivière la Juine et de ses affluents, le Syndicat Mixte de l'Œuf, de la Rimarde et de l'Essonne, le Muséum National d'Histoire Naturelle, et l'Association Nature Essonne.

L'objectif était de réaliser une carte de répartition du castor d'Europe sur la vallée de l'Essonne.

Les prospections ont été menées sur l'ensemble des communes de la vallée de l'Essonne adhérentes au SIARCE.

Plus d'une soixantaine d'indices de présence ont été découverts entre Le Malesherbois, à la limite du Loiret et le sud de Corbeil-Essonnes.

Ainsi, je vous transmets la carte de l'ONCFS en charge du suivi de l'espèce.

Je vous prie d'agréer, Monsieur le Maire, l'expression de mes sincères salutations.



Pour le président et par délégation
Le premier vice-président,

Jean-François BAYLE